

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-322/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza LOMA, d.o.o., OIB:84363998498, Kralja Tomislava 10, Karlovac**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD siječnja 2026. do travnja 2026.**

U odnosu na Izvješće koje je predano u siječnju 2026. stečajna upraviteljica izvješćuje kako slijedi.

Rješenjem Vrhovnog suda Republike Hrvatske poslovni broj Rev-1246/2025-2 od 25. veljače 2026. odbijena je revizija vjerovnika IND-EKO PLUS d.o.o. podnesena protiv rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovni broj PŽ-4443/2024-2 od 15. siječnja 2025. slijedom čega je naslovni sud 14. travnja 2026. donio zaključak kojim je naložio Financijskoj agenciji da na osnovu pravomoćnog rješenja o namirenju poslovni broj St-322/2023-85 od 12. svibnja 2025. isplati troškove unovčenja stečajnom dužniku u iznosu od 31.771,18 €, razlučnom vjerovniku IND EKO-PLUS d.o.o. iznos od 57.837,50 €, razlučnom vjerovniku VITEK d.o.o. iznos od 102.769,41 € i razlučnom vjerovniku H-ABDUCO d.o.o. iznos od 161.645,31 €.

U odnosu na vozilo – moped marke Honda Bali 50 SJ, godina proizvodnje 1997., broj šasije ZDCAF32B0VF205164, reg. oznake RI 174 JR, objavljen dana 9. srpnja 2012., za koje je upisana mjera ograničenog raspolaganja temeljem rješenja o ovrsi Porezne uprave Rijeka, KLASA:415-02/11-01/464, stečajna upraviteljica je od Porezne uprave zaprimila odobrenje za zbrinjavanje predmetnog vozila na način predložen od strane upraviteljice, budući da je vozilo bilo oglašavano za prodaju četiri puta bez ijednog ponuditelja, te s obzirom na njegovu malu tržišnu vrijednost.

Sukladno nalogu Porezne uprave, izvršena je provjera mogućnosti ostvarivanja otkupne vrijednosti vozila kao „starog željeza“. Kontaktirane su privatne tvrtke na području Kvarnera koje se bave otkupom metala, no na više dostupnih telefonskih brojeva objavljenih na internetu nitko se nije javljao, a niti jedna od kontaktiranih tvrtki nije iskazala interes za otkup mopeda, čak ni bez naknade.

Upućen je i zahtjev društvu CIOS d.o.o., koje je odgovorilo da će se javiti radi preuzimanja vozila u roku od 30 dana, no do preuzimanja nije došlo. Nakon toga kontaktirano je društvo Metis d.o.o., koje je dostavilo ponudu kontaktirano je društvo Metis d.o.o. koje je dostavilo ponudu za uslugu odvoza i zbrinjavanja otpada FCA lokacija stečajne mase. Metis d.o.o. je naveo da se, sukladno Pravilniku o gospodarenju posebnim kategorijama otpada u sustavu Fonda (NN 124/23), preuzimaju vozila kategorija M1 i N1, dok mopedi i motocikli pripadaju kategoriji L,

koja nije obuhvaćena navedenim pravilnikom, te stoga nije moguće ostvariti naknadu za predmetno vozilo.

S obzirom na navedeno, kao i na činjenicu da bi dolazak na lice mjesta i angažiranje vučne službe radi pokušaja daljnjeg unovčenja stvorili trošak koji bi višestruko premašio moguću vrijednost vozila, zbrinjavanje putem Metis d.o.o. predstavlja ekonomičnije i jedino izvedivo rješenje. Predmetno vozilo bit će zbrinuto nakon podmirenja troška usluge.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

### **1.) Nekretnine.**

Nekretnine stečajnog dužnik upisane u zk. ul. 5494, 6255 i 7137 k.o. Novi prodane su na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 354.023,40 € trgovačkom društvu H-ABDUCO d.o.o.

### **2.) Pokretnine.**

Stečajni dužnik upisan je kao vlasnik je više pokretnina, međutim, prema saznanjima stečajne upraviteljice u naravi postoji samo moped marke Honda Bali 50 SJ, godina proizvodnje 1997., broj šasije ZDCAF32B0VF205164. Ostala vozila su prodana osobama romske nacionalnosti bez kupoprodajnog ugovora.

Vozila na kojim je stečajni dužnik upisan kao vlasnik su sljedeća:

- a) moped marke Honda Bali 50 SJ, godina proizvodnje 1997., broj šasije ZDCAF32B0VF205164, reg.oznake RI174JR, datum odjave 9.7.2012., upisana mjera ograničenog raspolaganja za vozilo temeljem rješenja o ovrsi Porezne uprave Rijeka, KLASA:415-02/11-01/464;

Vozilo će biti zbrinuto od strane Metis d.o.o. nakon bezuspješne prodaje u stečajnom postupku.

- b) vozilo oznake N1, marka Peugeot Boxer 350 LH, godina proizvodnje 1995., broj šasije VF3233J9215193432, reg.oznake RI959PC, datum odjave 17.11.2010., upisana mjera ograničenog raspolaganja za vozilo temeljem rješenja o ovrsi Porezne uprave Rijeka, KLASA:415-02/11-01/464;

Stečajna upraviteljica pretražila oglasnike te utvrdila da se takvo vozilo zadnje prodavalo na Njuškalu 2016. godine te je cijena za isto bila 1.500,00 €. Stoga stečajna upraviteljica predlaže ukoliko se navedeno vozilo pronade da se isto prodaje za 50% vrijednosti za koju je takvo vozilo prodavano 2016. godine, dakle, za 750,00 €.

- c) teretni automobil marke Mercedes L 407 D C-99277, godina proizvodnje 1980., broj šasije 30912610383824, reg.oznake RI448JR, datum odjave 29.10.2004., upisana mjera ograničenog raspolaganja za vozilo temeljem rješenja o ovrsi Porezne uprave Rijeka, KLASA:415-02/11-01/464;

Stečajna upraviteljica pretražila oglasnike te utvrdila da se takvo vozilo zadnje prodavalo na Njuškalu 2014. godine te je cijena za isto bila 4.300,00 €. Stoga stečajna upraviteljica predlaže ukoliko se navedeno vozilo pronađe da se isto prodaje za 50% vrijednosti za koju je takvo vozilo prodavano 2014. godine, dakle, za 2.150,00 €.

- d) teretni automobil marke Mercedes 208 D C 73913, godina proizvodnje 1989., broj šasijske WDB60136710963479, reg.oznake RI280FD, datum odjave 23.2.2005., upisana mjera ograničenog raspolaganja za vozilo temeljem rješenja o ovrši Porezne uprave Rijeka, KLASA:415-02/11-01/464;

Stečajna upraviteljica je pretražila oglasnike te utvrdila da se slično vozilo, iz 1980 godine, zadnje prodavalo na Index oglasi 2022. godine te je cijena za isto bila 1.592,67 €. Stoga stečajna upraviteljica predlaže ukoliko se navedeno vozilo pronađe da se isto, a s obzirom da je vozilo stečajnog dužnika iz 1989. godine prodaje za vrijednost za koju je takvo vozilo prodavano 2022. godine, dakle, za 1.500,00 €.

- e) teretni automobil marke Mercedes 207 C 55500, godina proizvodnje 1981., broj šasijske 60137118207086, reg.oznake RI840EM, datum odjave 5.7.2012., upisana mjera ograničenog raspolaganja za vozilo temeljem rješenja o ovrši Porezne uprave Rijeka, KLASA:415-02/11-01/464;

Stečajna upraviteljica je pretražila oglasnike te utvrdila da se slično vozilo i to model Mercedes 207 D zadnje prodavalo na Njuškalu 2011. godine te je cijena za isto bila 2.300,00 €. Stoga stečajna upraviteljica predlaže ukoliko se navedeno vozilo pronađe da se isto prodaje za 50% vrijednosti za koju je takvo vozilo prodavano 2011. godine, dakle, za 1.150,00 €.

### **3.) Imovinska prava.**

S osnove istiskivanja manjinskih dioničara društva PBZ-R-A unovčen je iznos od 2.643,84 €, a sredstva su isplaćena na račun

S osnove police životnog osiguranja u Grawe Hrvatska isplaćen je iznos od 3.924,92 €.

S osnova zakupa zemljišta na račun dužnika isplaćen je iznos od 4.875,00 €.

### **4.) Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika.**

U trenutku pisanja ovog izvještaja stanje na računu stečajnog dužnika iznosi 40.599,51 €.

Stečajna upraviteljica napominje da od otvaranja stečajnog postupka do dana pisanja izvješća nije platila niti jedan račun koji se odnosi na trošak knjigovodstva.

### **5.) Sudski sporovi.**

Prema dostupnim podacima iz sustava e komunikacije u ovom trenutku proizlazi da stečajni dužnik ne sudjeluje ni u jednom parničnom postupku, niti kao tužitelj, niti kao tuženik.

## **6.) Troškovi stečajnog postupka.**

- Trošak pošte - 12,72 €;
- Trošak vođenja računu - 103,83 €;
- Trošak izrade pečata - 22,93 €;
- Trošak knjigovodstva - 2.227,50 €; (66,00 € x 27, uvećano za PDV)
- Trošak pribave Uvjerenja o vlasništvo vozila - 2,38 €;
- Trošak prodaje nekretnina (FINA) - 185,80 €;
- Trošak pribave uvjerenje Središnjeg klirinškog depozitarnog društva - 13,28 €;
- Trošak javnog bilježnika Jelene Tus - posvjedočenje činjenica - 218,07 €;
- Trošak bravara („Ključko“) - 210,00 €;
- Trošak izrade e računa za Komunalno društvo Ivanj - 18,59 €;
- Trošak PDV - 900,85 €;
- Porez na dobit za 2024. - 970,17 €;
- Putni trošak stečajnog upravitelja za odlazak u Novi Vinodolski 9. studenog 2023. (Karlovac - Novi Vinodolski - Karlovac = 296,00 km x 0,40 €/km = 118,40 €, cestarina - 12,20 €, parking - 0,50 €, ukupno - 131,10 €);
- Putni trošak stečajnog upravitelja za odlazak u Rijeku na ispitno i izvještajno ročište 9. siječnja 2024. (Karlovac - Rijeka - Karlovac = 236,00 km x 0,40 €/km = 94,40 €, cestarina - 13,40 €, parking - 10,00 €, ukupno - 117,80 €);
- Putni trošak stečajnog upravitelja za odlazak u Rijeku na ročište 16. travnja 2024. i na sastanak u Novi Vinodolski (Karlovac - Rijeka - Novi Vinodolski - Karlovac = 287,00 km x 0,40 €/km = 114,80 €, cestarina - 12,20 €, parking - 6,00 € ukupno - 133,00 €);
- Putni trošak stečajnog upravitelja za odlazak u Novi Vinodolski 23. svibnja 2024. radi preuzimanja u posjed nekretnina i sklapanja Ugovora o zakupu (Karlovac - Novi Vinodolski - Karlovac = 296,00 km x 0,40 €/km = 118,40 €, cestarina - 11,00 €, parking - 0,50 €, ukupno - 129,40 €);
- Putni trošak stečajnog upravitelja za odlazak u Rijeku na ročište 12. ožujka 2025. (Karlovac - Rijeka - Karlovac = 236,00 km x 0,50 €/km = 118,00 €, cestarina - 14,80 €, parking - 8,80 €, ukupno - 141,60 €);
- Putni trošak stečajnog upravitelja za odlazak u Novi Vinodolski 12. svibnja 2025. radi predaje u posjed nekretnina kupcu H-ABDUCO d.o.o. i preuzimanja u posjed vozila Honda Bali (Karlovac - Novi Vinodolski - Karlovac = 296,00 km x 0,50 €/km = 148,00 €, cestarina - 12,20 €, ukupno - 160,20 €);
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju - prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Procijenjeni troškovi za narednih 3 mjeseca:

- Troškovi vođenja računa - 60,00 €;
- Materijalni troškovi - 100,00 €;
- Knjigovodstvo - 247,50 € (3 x 66,00 € uvećano za PDV);
- Trošak zbrinjavanja mopeda Honda Bali - 187,50 €;
- Putni trošak stečajnog upravitelja za odlazak u Novi Vinodolski radi odvoza vozila na otpad (Karlovac - Novi Vinodolski - Karlovac ) - 160,00 €;
- Putni trošak stečajnog upravitelja za odlazak u Rijeku na završno ročište (Karlovac - Rijeka - Karlovac ) - 140,00 €;
- Arhiviranje dokumentacije - 150,00 €;
- Paušalna pristojba u stečajnom postupku u točno neutvrđenom iznosu;
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju - prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Napomena:

U trenutku sastavljanja ovog izvješća troškove stečajnog postupka nije moguće u cijelosti predvidjeti.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Nakon što se provede zbrinjavanje mopeda Honda Bali 50 SJ putem društva Metis d.o.o., u razdoblju od tri mjeseca stečajna upraviteljica će sudu dostaviti završni račun te diobeni popis s prijedlogom namirenja.

U Karlovcu, 23. travnja 2026.

Stečajna upraviteljica